

Mietwohnung

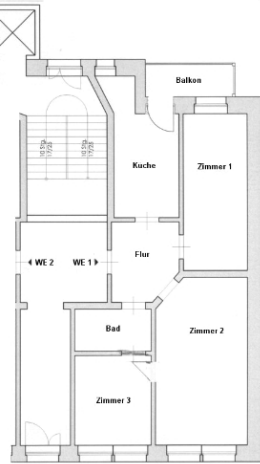
3 Zimmer mit Balkon in der Südvorstadt!

04275 Leipzig (Südvorstadt), Löbniger Straße 13

Objektfoto



Grundriss



Objektfoto



Nummer : 140391-M-133-01
Kontakt :
Herr Dirk Stark
Zimmer : 3,00 Zi.
Fläche (ca.) : 61,00 m²
Kaltmiete : 421,00 EUR ≈ 6,90 EUR / m²
Nebenkosten : 220,00 EUR ≈ 3,61 EUR / m²
Gesamt : 641,00 EUR
Kaution : 3,00 Kaltmiete(n)
Bezug ab : 01.01.2022

Objektart : Whg. im Altbau, saniert
Geschoß : EG Rechts (Lift vorhanden)
Heizung : Fernwärme
Balkon : Innenhof, Balkon
Boden : Fliesen/Laminat
Waschen : Anschluss im Keller, Trocknen im Hof
Bad : Bad mit Dusche, Boden: Fliesen/Stein, Innenliegendes Bad (kein Fenster)
Küche : separate Küche, Wohnküche, Anschluß für Elektro-Herd, Boden: Fliesen/Stein
Nebenträume : Keller
Energieausweis : Verbrauchsausweis
Effizienzklasse : D
Kennwert : 109,40 kWh/(m²·a)
Warmwasser : Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Anmerkung: Die von uns gemachten Angaben haben wir nach bestem Wissen und Gewissen nach Informationen des Vermieters/Verkäufers und den uns übergebenen Informationen zusammengestellt. Eine Gewähr für diese Angaben können wir nicht übernehmen. Wichtige Zahlen und Informationen sind am Objekt zu überprüfen. Zwischenvermietung/Verkauf bleibt vorbehalten.

Datum: 06.10.2021

Stark Hausverwaltung e.K.

Inhaber Dirk Stark

04105 Leipzig, Christianstraße 2

(tel) 0341 - 48 709 - 0 (fax) 0341 - 48 709 - 20 (email) info@Stark-HV.de

weitere Objekte finden Sie unter: <http://www.stark-hv.de>