

Mietwohnung

erstellt mit Pnet IMMOBILIEN V6.34R1

Wunderschöne Wohnung 3ZKB mit EBK + Balkon im Norden von Leipzig!

04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Nummer: 140391-M-110-01
Adresse: 04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20
Kontakt: Herr Dirk Stark

Grundangaben

Fläche (ca.): 68,00 m²
Zimmer: 3,00 Zi.
Kaltmiete: 572,00 EUR ≈ 8,41 EUR / m²
Nebenkosten: 210,00 EUR ≈ 3,09 EUR / m²
Gesamt: 782,00 EUR
Kaution: 3,00 Kaltmiete(n)
Bezug ab: 01.09.2022

Objekt

Objektart: Whg. im Altbau, saniert
Geschoß: EG Links
Nebenträume: Keller, Abstellraum
Heizung: Fernwärme

Wohnung

Balkon: Balkon, Innenhof
Boden: Laminat
Merkmale: WG geeignet
Waschen: Anschluss im Bad, Trocknen im Hof
Bad: Bad mit Fenster, Bad mit Wanne, Boden: Fliesen/Stein
Küche: separate Küche, Küche mit Fenster, Einbauküche, Boden: Fliesen/Stein

Energieausweis

Typ: Verbrauchsausweis
Effizienzklasse: C **Kennwert:** 93,01 kWh/(m²·a)
Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Lage

Allg. Lage: Wohngebiet
In der Nähe: Nahverkehrsanbindung, Einkaufsmöglichkeit

Wunderschöne Wohnung 3ZKB mit EBK + Balkon im Norden von Leipzig!

04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Nummer: 140391-M-110-01

Adresse: 04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Kontakt: Herr Dirk Stark

Objektfoto



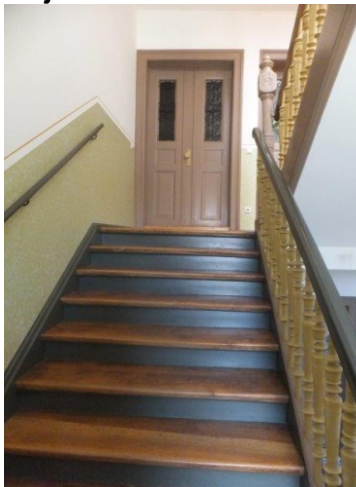
Grundriss



Objektfoto



Objektfoto



Wunderschöne Wohnung 3ZKB mit EBK + Balkon im Norden von Leipzig!

04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Nummer: 140391-M-110-01

Adresse: 04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Kontakt: Herr Dirk Stark

Objektfoto



Objektfoto



Hoffassade Hamburger Straße 10



Objektfoto



Wunderschöne Wohnung 3ZKB mit EBK + Balkon im Norden von Leipzig!

04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Nummer: 140391-M-110-01

Adresse: 04129 Leipzig (Eutritzsch), Hamburger Straße 20

Kontakt: Herr Dirk Stark

Makrostandort



Anmerkung: Die von uns gemachten Angaben haben wir nach bestem Wissen und Gewissen nach Informationen des Vermieters/Verkäufers und den uns übergebenen Informationen zusammengestellt. Eine Gewähr für diese Angaben können wir nicht übernehmen. Wichtige Zahlen und Informationen sind am Objekt zu überprüfen. Zwischenvermietung/Verkauf bleibt vorbehalten.